



Community News

March - April, 2025

From the Manager

Spring Greetings, Residents!

Let's embrace the arrival of spring with joy and excitement!

Spring is just around the corner, bringing longer days, blooming flowers, and fresh opportunities to enjoy our community. We're excited for the warmer weather and all the possibilities this season brings!

Here are a few important reminders and updates:

- Pets running loose on the property will result in fines.
- Anyone interested in buying their home can contact the manager for more information.
- Residents can book an appointment with El Paso Animal Services at ElPaso-AnimalServices.org for the Community Cat Drop-Off Program.
- Road work will continue this year.
- New RV lots are now available.
- Please report illegal dumping to the office.

As we welcome the fresh start of spring, we also want to take a moment to wish everyone a Happy Easter! Thank you for being such an important part of our community.

Looking forward to seeing you around and making this season a great one together!



COMMUNITY UPDATES



Find Us On
FACEBOOK!



Do you want to continue receiving updates about our community? Follow us on Facebook to stay informed about the latest news! We will be posting articles, upcoming events, specials, and other community information.



QUEENS MHC

6111 Sun Valley Drive, #277, El Paso, TX 79924

Your Staff:

Ismael Gardea – Community Manager
Daniel Munoz – Maintenance
Rosario Fiore – Maintenance

Office Hours

Mon - Fri: 8:30 am – 5:00 pm
Other hours by appointment

Contact Us

Phone: (915)-321-3041

Email: manager@queensmhc.com

Website: www.queensmhc.com

Thank You All... for taking such pride in our community!



Happy St. Patrick's Day!

May your day be filled with the luck of the Irish and joyous celebrations.

Wishing you all the best on this festive occasion!



We would like to wish a very **Happy Birthday** to all our residents who will be celebrating their special day on **March & April!**





Military & Veterans Program

Attention Veterans and Active Military Families! Bring a copy of your military paperwork to the office and receive \$25 off your lot rent for 12 months!

*Restrictions apply, see office for details.

Tax Day Is Approaching

Remember, taxes for the year 2024 are due on Tuesday, April 15th, 2025.

Be sure to finalize your filings and submit them on time.



Daylight Saving Time

Daylight Saving Time begins on March 9th!

Don't forget to spring forward and set your clocks one hour ahead before you go to bed.



Happy Easter!

May your day be filled with the joy of springtime, the warmth of loved ones, and the sweet delights of the season.

Here's to new beginnings, cherished moments, and an abundance of happiness.



Looking to Sell Your Home?

Our community is now offering brokering services in the community. This means if you want to sell your home you can list it with us and we will do the work for you!

We can secure financing for you and offer a lower rate for this service compared to our competitors.

Feel free to call the office for more information!

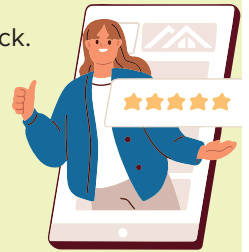


Have You Reviewed Us On Google?

We would love for you to give us a 5 STAR review. Your great review will help others find us while they are searching for housing. We want everyone to know how great our community is! If you think we need to fix something before a 5-star rating, we'd love to hear your feedback. Call the business office and let us know!

Simply go to www.google.com enter our community name and city and our community will pop up in the right-side column.

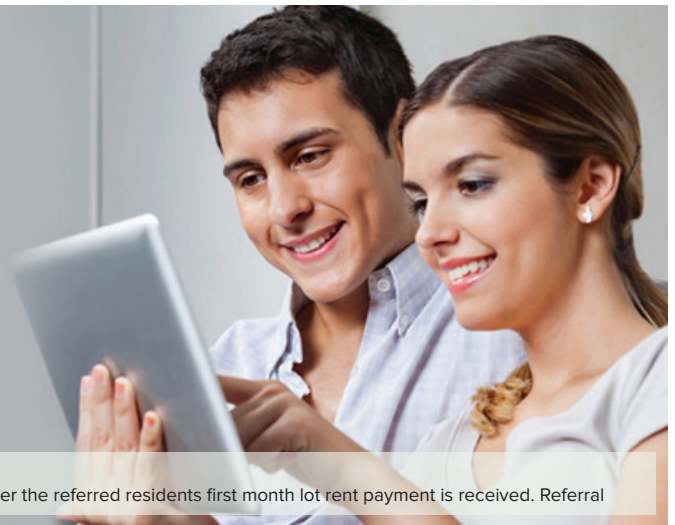
Once there, simply click on write a review.



Refer a Friend
and receive

**ONE MONTH
FREE
LOT RENT!***

*Referral bonus will be issued after the referred residents first month lot rent payment is received. Referral





Noticias de la comunidad

Marzo - Abril, 2025

Desde de la Genrenacia

¡Saludos de Primavera, Residentes!

¡Demos la bienvenida a la llegada de la primavera con alegría y entusiasmo!

La primavera está a la vuelta de la esquina, trayendo días más largos, flores en flor y nuevas oportunidades para disfrutar de nuestra comunidad. ¡Estamos emocionados por el clima más cálido y todas las posibilidades que esta temporada nos brinda!

Aquí hay algunos recordatorios y actualizaciones importantes:

- Las mascotas sueltas en la propiedad resultarán en multas.
- Cualquier persona interesada en comprar su hogar puede comunicarse con el gerente para obtener más información.
- Los residentes pueden programar una cita con El Paso Animal Services en El Paso AnimalServices.org para el Programa de Entrega de Gatos Comunitarios.
- Los trabajos en las carreteras continuarán este año.
- Ahora hay nuevos lotes disponibles para casas rodantes (RV).
- Informe el vertido ilegal de basura a la oficina.

A medida que damos la bienvenida a un nuevo comienzo en primavera, también queremos tomarnos un momento para desearles a todos ¡una Feliz Pascua!

Gracias por ser una parte tan importante de nuestra comunidad.

¡Esperamos verlos y hacer de esta temporada una gran experiencia juntos!



NOTICIAS DE LA COMUNIDAD



Encuétranos en
FACEBOOK!



¿Quieres seguir recibiendo actualizaciones sobre nuestra comunidad? ¡Síguenos en Facebook para estar al tanto de las últimas noticias! Publicaremos artículos, eventos próximos, ofertas y otra información importante de la comunidad.



QUEENS MHC

6111 Sun Valley Drive, #277, El Paso, TX 79924

Tu Personal:

Ismael Gardea – Community Manager
Daniel Munoz – Maintenance
Rosario Fiore – Maintenance

Horas de Oficina

Lunes - Viernes: 8:30 am – 5:00 pm
Otros horarios con cita previa.

Contáctanos

Teléfono: (915)-321-3041

Email: manager@queensmhc.com

Sitio Web: www.queensmhc.com

¡Gracias A Todos... por sentir tanto orgullo por nuestra comunidad!

¡Feliz Día de San Patricio!

Que tu día esté lleno de la suerte de los irlandeses y de celebraciones alegres.

¡Te deseamos lo mejor en esta ocasión festiva!



Les deseamos un muy Feliz Cumpleaños a todos nuestros residentes que estarán celebrando su día especial en Marzo y Abril.



Programa de Militares y Veteranos

¡Atención a veteranos y familias militares activas! ¡Traiga una copia de su papeleo militar a la oficina y reciba \$25 de su alquiler del lote por 12 meses!

*Se aplican restricciones, consulte la oficina para obtener más información.

Día de Impuestos

Recuerda, los impuestos del año 2024 vencen el martes 15 de abril de 2025.

Asegúrate de completar y presentar tu declaración a tiempo.



Horario de Verano

¡El horario de verano comienza el 9 de marzo!

No olvides adelantar una hora tu reloj antes de irte a dormir.



¡Feliz Pascua!

Que tu día esté lleno de la alegría de la primavera, el calor de tus seres queridos y los dulces placeres de la temporada.

Brindemos por nuevos comienzos, momentos especiales y una abundancia de felicidad.



¿Vas a vender tu casa?

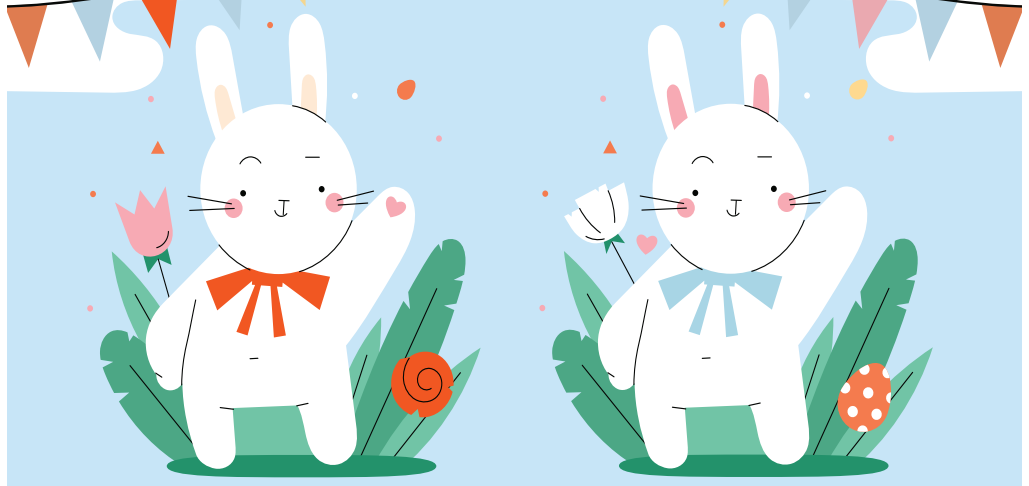
Nuestra comunidad ahora ofrece servicios de corretaje. Esto significa que si deseas vender tu hogar, puedes listarlo con nosotros y ¡nosotros haremos el trabajo por ti!

Podemos ayudarte a conseguir financiamiento y ofrecemos una tarifa más baja por este servicio en comparación con nuestros competidores.

¡No dudes en llamar a la oficina para más información!



Encuentra las Diferencias



¿Ya Nos Has Calificado En Google?

Nos encantaría que nos diera una crítica de 5 ESTRELLAS. Su gran crítica ayudará a otros a encontrarnos mientras están buscando vivienda. ¡Queremos que todos sepan lo grande que es nuestra comunidad! Si crees que tenemos que arreglar algo antes de una clasificación de 5 estrellas, nos encantaría conocer tus comentarios. Llame a la oficina de negocios y háganos saber!

Simplemente vaya a www.google.com ingrese el nombre de nuestra comunidad y la ciudad y nuestra comunidad aparecerá en la columna del lado derecho. Una vez allí, simplemente haga clic en escribir una reseña.

Google



Recomienda a un amigo y recibe

UN MES GRATIS
¡LOTE ALQUILER!*

* La bonificación por recomendación se emitirá después de que se reciba el pago del alquiler del lote del primer mes de los residentes recomendados. La fuente de referencia debe mencionarse en el primer contacto. Se aplican restricciones, visita la oficina para obtener más detalles.